

HETA Asset Resolution d.o.o.

SPLOŠNI POGOJI ZA POSLOVNI NAJEM VOZIL

1. člen UVODNE DOLOČBE

Ti splošni pogoji se uporabljajo za poslovni najem vozil in so sestavni del pogodbe o najemu vozila (v nadaljevanju: najemna pogodba).

V teh splošnih pogojih imajo posamezni izrazi naslednji pomen:

najemodajalec je gospodarska družba HETA Asset Resolution d.o.o., Dunajska cesta 167, 1000 Ljubljana, ki oddaja v najem vozilo pod pogoji najemne pogodbe in temi splošnimi pogoji;

najemnik je pravna ali fizična oseba, ki najema vozilo pod pogoji najemne pogodbe in temi splošnimi pogoji;

vozilo je motorno ali priključno vozilo s sestavnimi deli, kot je opisano v najemni pogodbi;

najemna pogodba je pogodba med najemodajalcem in najemnikom, sklenjena na podlagi teh splošnih pogojev; najemna pogodba je sklenjena in začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

2. člen PREVZEM NAJETEGA VOZILA

Najemnik je izbral vozilo in dobavitelja po lastni izbiri in na lasten riziko ter se z dobaviteljem dogovoril o dobavnih pogojih.

Najemodajalec ne prevzema nikakršne odgovornosti do najemnika glede izbire vozila, delovanja in značilnosti izbranega oziroma dobavljenega vozila, kot tudi ne glede izpolnjevanja dobaviteljevih obveznosti (dobavni rok, dobavni pogoji, garancijski roki, zagotavljanje rezervnih delov, servisiranje vozila, vidne in skrite napake, ipd.).

Najemnik bo prevzel vozilo v kraju in ob času, dogovorjenim z dobaviteljem. Prevzem vozila se opravi ob prisotnosti najemodajalca s podpisom primopredajnega zapisnika v treh izvodih, ki ga podpišeta dobavitelj in najemnik.

Če najemnik ne podpiše zapisnika, se šteje, da je bilo vozilo prevzeto, kolikor so izpolnjeni dobavni pogoji.

3. člen NAJEMNINA

Najemnina, ki jo plačuje najemnik, je nadomestilo za normalno rabo vozila v pogodbenem obdobju. V najemnino je vključeno pogodbeno dogovorjeno število kilometrov.

Najemnik se zavezuje, da bo plačeval obroke na transakcijski račun najemodajalca SI56 3300 0000 6382 494

odprt pri Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Ljubljana in sicer v pogodbeni višini ter izključno na dan zapadlosti določen z najemno pogodbo.

V primeru nepravočasno plačanih obveznosti po najemni pogodbi je najemnik dolžan plačati najemodajalcu na znesek neporavnanih obveznosti zakonite zamudne obresti od zamude do plačila.

Če najemodajalec zaostajanja s plačili obveznosti po najemni pogodbi več kot en mesec, ima najemodajalec pravico povečati najemnino za 5 %.

4. člen PREDPLAČILA IN PREPLAČILA

Morebitna preplačila ali predplačila obrokov se ne obrestujejo in ne revalorizirajo. Preplačila se upoštevajo pri naslednjem obroku po tečaju na dan zapadlosti obroka, če pa gre za preplacilo najemnin po končanem obdobju najema, se le to vrne najemniku. Morebitna predplačila se poračunajo po tečaju, ki je določen na dan zapadlosti mesečnega obroka po najemni pogodbi.

5. člen LASTNIŠTVO VOZILA

Vozilo ostane ves čas trajanja najema neodtujljiva in izključna last najemodajalca. Najemodajalec lahko na način, ki ga sam določi, označi lastništvo na vozilu.

Najemnik se obvezuje prepričati vsak poskus tretje osebe, ki bi ogrozil lastninsko pravico najemodajalca, ter se zavezuje o tem nemudoma obvestiti najemodajalca.

6. člen ŠTEVILO PREVOŽENIH KILOMETROV

Vozilo se preda najemniku z določenim številom kilometrov po tovarniško vgrajenem števcu.

Število prevoženih kilometrov se ne obračunava za število kilometrov določeno v najemni pogodbi. Presežni kilometri se obračunajo ob zaključku najemne pogodbe skladno s pogodbenimi določili.

7. člen OBVEZNOSTI NAJEMNIKA V ČASU TRAJANJA NAJEMNEGA RAZMERJA

Najemnik se zavezuje z vozilom ravnati kot dober gospodar in uporabljati vozilo skladno s cestno prometnimi predpisi in drugo veljavno zakonodajo.

Najemnik se zavezuje, da bo na lastne stroške skrbel za

vozilo in ga vzdrževal v stanju, kot je to navedeno v tehnični dokumentaciji proizvajalca.

Najemnik bo skrbel za redno in izredno pregledovanje, menjavanje in nadomeščanje vseh olj, maziv in drugih tekočin v motorju oziroma vozilu ter skrbel za pravičen pritisk zraka v pnevmatikah.

Najemnik je dolžan skrbeti in na svoje stroške menjavati oz. nadomeščati potrošne dele in sestavine motornega vozila, pri vzdrževanju pa bo uporabljal izključno originalne rezervne dele.

Najemnik se zavezuje, da bo opravil redne in izredne servisne preglede vozila, tehnične preglede in dostavil najemodajalcu vse za podaljšanje registracije potrebne dokumente, omogočil najemodajalcu vsakokratno obvezno letno registracijo.

Pri tem se zavezuje, da bo o vseh opravljenih servisnih pregledih, tehničnih pregledih ter o vseh podaljšanih letne registracije redno obveščal najemodajalca in na njegovo zahtevo tudi predložil dokazila o opravljenih servisih in pregledih. Izrecno se najemnik zavezuje opraviti vse redne in potrebne izredne servise in servisno knjižico predložiti v potrditev pooblaščenemu serviserju.

Zgoraj navedeni stroški bremenijo najemnika, v kolikor ni v sami pogodbi o poslovnem najemu vozila drugače dogovorjeno.

Opustitev te dolžnosti je lahko razlog za odstop najemodajalca od najemne pogodbe in za odškodninsko odgovornost najemnika.

Vsi stroški opravljenih rednih ali izrednih servisov gredo v bremenjenost najemnika. Najemnik se zavezuje po opravljenem servisu poravnati stroške neposredno pooblaščenemu serviserju in najemodajalec v nobenem primeru ne odgovarja za plačilo teh stroškov.

Najemnik odgovarja za škodo, ki bi jo povzročil zaradi opustitve dolžnega vzdrževanja in ostalih dolžnosti iz tega poglavja.

V času, ko bo vozilo na popravilu, najemnik ni upravičen do nadomestnega vozila s strani najemodajalca, pa tudi ne do zmanjšanja najemnine.

Najemnik je dolžan v primeru odvzema vozniškega dovoljenja o tem nemudoma obvestiti najemodajalca, prav tako tudi v primeru zasega vozila zaradi prekrška po veljavni zakonodaji.

Najemnik nosi vso odgovornost (prekrškovno in materialno) tudi v razmerju do najemodajalca iz obeh opisanih primerov.

Najemodajalec si pridržuje pravico, da v primeru prenehanja veljavnosti vozniškega dovoljenja ali zasega

vozila najemniku, odstopi od te pogodbe z vsemi posledicami odstopa, najemnik pa je dolžan najemodajalcu plačati odškodnino v višini vseh zapadlih najemnin in višini vseh še nezapadlih obrokov po najemni pogodbi.

8. člen NADPOVPREČNA OBRABA VOZILA

Če je obraba vozila večja kot običajno, lahko najemodajalec obračuna najemniku to nadpovprečno obrabo. V primeru, da se najemnik ne strinja z oceno nadpovprečne obrabe, lahko v skladu s poglavjem o prenehanju najema teh splošnih pogojev zahteva cenitev vozila.

9. člen SPREMEMBE NA VOZILU

Najemnik lahko opravi spremembe vali na vozilu samo s predhodnim najemodajalčevim soglasjem. Te spremembe bo najemnik odpravil, kolikor bo to najemodajalec zahteval, in sicer na svoje stroške pred vračilom vozila vendar tako, da s tem ne bo prizadeta funkcionalnost ali zunanji videz vozila, prav tako pa tudi ne bo znižana vrednost vozila.

10. člen TAHOGRAF

Kolikor je predmet najema po najemni pogodbi vozilo, ki mora po veljavnih predpisih vsebovati tahograf, se najemnik zavezuje, da bo skrbel za pravilno delovanje tahografa, tako v tehničnem smislu, kot v smislu veljavne zakonodaje. V nasprotnem primeru bo najemnik povrnil najemodajalcu vso nastalo škodo.

11. člen ZAVAROVANJE POTNIKOV

Zavarovanje potnikov sklene najemodajalec v lastnem imenu in za račun najemnika le ob izrecni zahtevi najemnika.

Najemodajalec ne odgovarja za izplačilo zavarovalnine, kolikor jo zavarovalnica ne izplača.

12. člen ZAVAROVANJE VOZILA

Vsa vozila najemodajalca morajo biti zavarovana proti odgovornosti za škodo povzročeni tretji osebi in kasko zavarovana z 1% odbitno franšizo ter opcijo proti kraji in poškodbam na parkirišču.

V primeru poškodb, za katere ni kritja v okviru zgoraj navedenega kasko ali obveznega zavarovanja, je škodo dolžan povrniti najemnik, kolikor je odgovoren za nastanek škode.

V primeru škodnega dogodka, za katerega odgovarja

najemnik, ali če je škoda posledica kršitve kateregakoli določila najemne pogodbe ali teh splošnih pogojev s strani najemnika, je ta dolžan poravnati škodo do višine odbitne franšize. Prav tako je najemnik dolžan povrniti škodo v primeru škodnega dogodka, ne glede na krivdo, če zavarovalnica odkloni izplačilo zavarovalnine.

V primeru, če je vozilo poškodovano v prometni nesreči ali kako drugače uničeno in ga ni možno v okviru razumnih stroškov povrniti v prvotno stanje, najemodajalec in najemnik predčasno prekineta pogodbo. Enako velja, če je vozilo ukradeno. V primerih je najemnik dolžan plačati najemodajalcu celotni znesek najemnine določen v prvem odstavku k. člena pogodbe o poslovnem najemu vozila upoštevajoč tudi peti odstavek k. člena te pogodbe.

Najemnik s podpisom najemne pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z vsebino splošnih pogojev zavarovalnice, pri kateri je vozilo zavarovano.

Vsi stroški zavarovanja vozila in oseb bremenijo najemnika.

Če najemnik zavarovanja ne sklene, ga lahko sklene na stroške najemnika najemodajalec.

13. člen NESREČE

O vsaki nesreči mora najemnik nemudoma obvestiti najbližjo postajo policije, najemodajalca pa najkasneje v roku 24-ih ur od nesreče. Ob nesreči mora najemnik izpolniti predpisani formular - poročilo o nesreči, ki je priložen dokumentom vozila, z vsemi podatki o nesreči in le-tega posredovati najemodajalcu v zgoraj omenjenem roku.

Najemnik je v primeru nesreče dolžan ukrepati v skladu z veljavnimi predpisi.

Najemnik se zavezuje, da bo z najemodajalcem sodeloval pri preiskavi in postopku, v zvezi z nastalo nesrečo. Kolikor ne izpolni pogojev iz tega člena, je dolžan nositi vse stroške, ki so posledica takega ravnanja. Glede popravila vozila veljajo določbe iz poglavja o obveznostih najemnika teh splošnih pogojev.

14. člen IZGUBA LASTNINE

Najemodajalec ne odgovarja za najemnikovo osebno lastnino ali osebno lastnino kakšne druge osebe, ki jo je pustil ali vozil v/ali na najetem vozilu. Najemnik se s podpisom najemne pogodbe izrecno odpoveduje vsakemu zahtevku, ki bi izhajal iz omenjene izgube in z njo povezanimi škodami.

15. člen NADZOR NAJEMODAJALCA

Najemnik se zavezuje omogočiti najemodajalcu ob vsakem

času nadzor nad vozilom. V primeru, da se ob kontroli ugotovi, da najemnik krši določbe najemne pogodbe in teh splošnih pogojev, najemnik izrecno pristaja in soglaša, da lahko najemodajalec vozilo odvzame. Odvzem vozila sledi tudi v primeru neplačila najemnine.

16. člen DODATNA ODGOVORNOST NAJEMNIKA

Najemnik odgovarja za prometne prekrške ali storjena kazniva dejanja, kot tudi za vso škodo, povzročeno z najetim vozilom (v primerih, ki niso zajeti ali so izključeni iz zavarovanja vozila in oseb), tudi po prenehanju najemne pogodbe.

Uporaba vozila ni dovoljena na področjih, ki veljajo kot vojna območja. Vozilo je dovoljeno uporabljati izključno za vožnjo po javnih cestah. Za vso škodo, ki bi nastala zaradi nespoštovanja tega določila, je odgovoren najemnik.

Najemnik se zavezuje, da bo v zakonskem roku pisno obvestil najemodajalca o nastali spremembi svojega imena (firme), naslova ali sedeža, številke žiro računa ali bančnega računa, kot tudi vseh drugih podatkov, ki jih je dal najemodajalcu ob sklenitvi najemne pogodbe. Če tega ne stori, izrecno dovoljuje, da najemodajalec pridobi te podatke pri osebah, ki s temi podatki razpolagajo, prav tako pa izrecno pooblašča osebe, pri katerih so ti podatki, da omogočajo najemodajalcu na njegovo zahtevo dostop in vpogled v te podatke.

Najemnik se zavezuje, da bo pravočasno opravil tehnični pregled vozila na svoje stroške ter dostavil najemodajalcu vso potrebno dokumentacijo za podaljšanje registracije ter plačal te stroške. V primeru da plača te stroške najemodajalec, se bodo ti stroški najemniku obračunali s posebnim računom.

17. člen PODALJŠANJE NAJEMA

Kadar želi najemnik podaljšati najem, mora o tem najmanj 8 dni pred iztekom najema pisno obvestiti najemodajalca. Podaljšanje najema je možno samo v soglasju z najemodajalcem. Podaljšanje najema se uredi z novo najemno pogodbo.

18. člen PRENEHANJE NAJEMA

Najemna pogodba preneha s potekom časa, za katerega je bila sklenjena.

Najemnik bo na dan izteka najemnega obdobja vrnil vozilo najemodajalcu.

Najemodajalec in najemnik ob primopredaji vozila iz prejšnjega odstavka z zapisnikom ugotovita, ali je stanje takšno, da ustreza normalni obrabi glede na čas najema, ter

ugotovita stanje v času najema prevoženih kilometrov. Stranki lahko z namenom ugotovitve objektivnega stanja najameta neodvisnega cenilca. Stroške plača stranka, ki zahteva cenitev.

Na osnovi ugotovitev iz prejšnjega odstavka in določb iz poglavja o številu prevoženih kilometrov in poglavja o obveznostih najemnika teh splošnih pogojev sestavi najemodajalec predlog obračuna. Stranka, ki po obračunu iz prejšnje točke dolguje drugi stranki, se obvezuje ta dolg poravnati najkasneje v roku 8 (osem) dni po prejemu računa.

Če najemnik zadrži vozilo po prenehanju najema ali prekinitev najemne pogodbe, se šteje, da si je najemnik protipravno prisvojil vozilo. Za vsak dan zamude z vračilom vozila bo najemodajalec najemniku zaračunal 10 % mesečne najemnine za celotno obdobje od prvotno določenega dneva za vrnitev vozila do dejanske vrnitve vozila.

V primeru dogovora obeh pogodbenih strank, se lahko najemna pogodba predčasno prekine.

Najemodajalec lahko odstopi od najemne pogodbe:

- če najemnik uporablja vozilo tako, da nastaja na njem občutnejša škoda oziroma ga uporablja v nasprotju z njegovim namenom, ne glede na to ali vozilo uporablja sam ali oseba po njegovem pooblastilu oziroma njegovi ožji družinski člani,
- če najemnik vozila ne vzdržuje kot dober gospodar,
- če najemnik krši določila najemne pogodbe in teh splošnih pogojev.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka lahko najemodajalec odstopi od najemne pogodbe, če se ugotovi, da najemnik ni plačal najemnine ali drugih stroškov po najemni pogodbi.

V primeru zamude s plačilom katerekoli obveznosti najemnika po najemni pogodbi ali splošnih pogojih, pošlje najemodajalec najemniku priporočen opomin.

V kolikor v roku 8 dni od poslanega opomina najemnik ne poravnava vseh zapadlih in neplačanih obveznosti, lahko najemodajalec odstopi od najemne pogodbe. V tem primeru je dolžan najemnik vozilo takoj izročiti v posest najemodajalca ter plačati vse še neporavnane zapadle obveznosti, stroške ter odškodnino v višini vseh še nezapadlih obrokov po najemni pogodbi.

19. člen

DOPOLNJEVANJE IN SPREMINJANJE NAJEMNE POGODBE

Spremembe ali dopolnitve najemne pogodbe so dopustne samo v pisni obliki.

Stroški sprememb ali dopolnitev najemne pogodbe, ki se opravijo na zahtevo najemnika se po vsakokrat veljavnem ceniku najemodajalca zaračunajo najemniku.

20. člen

VAROVANJE PODATKOV

Najemnik, ki je fizična oseba, daje soglasje, da upravljavec osebnih podatkov evidentira vse njegove navedene osebne podatke v svoji zbirki osebnih podatkov in jih skladno s smernicami skupine in v skladu z veljavno zakonodajo obdeluje, uporablja za svoje raziskave, statistične obdelave, akcije, pošiljanje reklamnega gradiva in drugih materialov, obveščanje in anketiranje. Potrjuje tudi, da je privolitev v obdelavo njegovih osebnih podatkov za navedene namene, prostovoljna. Najemnik, ki je fizična oseba, izrecno soglaša, da se osebni podatki posredujejo vsem družbam in pogodbenim obdelovalcem skupine, z namenom poenotenja lizing in bančnih operacij, nadzora in izvajanja medsebojnega pogodbenega odnosa.

Najemnik, ki je fizična oseba, izrecno dovoljuje, da najemodajalec opravi poizvedbo in pridobi podatke o njegovih osebnih in drugih podatkih, med drugim zlasti o zaposlitvi, premičnem in nepremičnem premoženju, boniteti, terjatvah, deležih, delnicah in drugih vrednostnih papirjih, številkah računov pri bankah in plačilnih institucijah ter drugem njegovem premoženju, prebivališču, davčni številki in drugih podatkih pri upravljavcih zbirk podatkov, če jih najemodajalec nima oziroma jih ni najemodajalcu osebno posredoval, pa so ti podatki potrebni za doseg namena najemne pogodbe in teh splošnih pogojev. Najemodajalec bo osebne podatke in druge podatke zbrisal iz svojih zbirk podatkov, ko bo dosežen namen najemne pogodbe oziroma, ko bo potekel rok, ki predpisuje dobo hrambe teh podatkov.

Najemnik, ki je pravna oseba, dovoljuje in pooblašča najemodajalca, oziroma katerokoli osebo, ki s cesijo pridobi pravice iz najemne pogodbe, da v primerih, ko je to potrebno za izvrševanje ali uveljavitev pravic najemodajalca, oziroma osebe, ki je s cesijo pridobila pravice iz najemne pogodbe, opravi poizvedbe in pridobiva vse podatke o najemniku pri pristojnih državnih in drugih organih in institucijah, bankah, hranilnicah in zavarovalnicah ali tretjih osebah, katerim s podpisom najemne pogodbe izrecno dovoljuje posredovanje takšnih podatkov najemodajalcu, oziroma osebi, ki je s cesijo pridobila pravice iz najemne pogodbe, proti predložitvi najemne pogodbe ter da, v kolikor je to potrebno zaradi izvrševanja ali uveljavitve pravic najemodajalca, oziroma osebe, ki s cesijo pridobi pravice iz najemne pogodbe, zaradi zaščite interesov upnikov, zaradi ugotovitve splošne bonitetne informacije o najemniku ter njegovem finančnem položaju in poslovnih okoliščinah, ne glede na določbe Zakona o varstvu osebnih podatkov, po lastni presoji posreduje podatke o najemniku, najemni pogodbi in vse v zvezi z najemno pogodbo tretjim osebam.

Najemnik, ki je fizična oseba, je dolžan na zahtevo najemodajalca kadar koli dostaviti podatke in dokumentacijo o svojem premoženjskem stanju, vključno z dohodninskimi napovedmi in odmerami dohodnine, v roku, ki ga določi najemodajalec. Najemnik hkrati izjavlja, da so podatki in dokumentacija, ki jih je posredoval najemodajalcu resnični in popolni.

Najemnik, ki je pravna oseba, je dolžan na zahtevo najemodajalca kadar koli dostaviti podatke in dokumentacijo o svojem premoženjskem stanju, v roku, ki ga določi najemodajalec, vključno z bilancami, ki jih je dolžan dostaviti najmanj enkrat letno ob zaključku poslovnega leta. Najemnik hkrati izjavlja, da so podatki in dokumentacija, ki jih je posredoval najemodajalcu resnični in popolni.

Najemnik, ki je pravna oseba, nadalje izrecno soglaša in dovoljuje najemodajalcu, da na podlagi najemne pogodbe vse podatke in informacije o najemni pogodbi, v zvezi z najemno pogodbo in o najemniku, ki jih je pridobila v zvezi z izvrševanjem najemne pogodbe ali v okviru poslovnega razmerja z najemnikom, kot stranko najemodajalca, vodi, hrani, obdeluje in nadzoruje v svojih zbirkah podatkov ter jih posreduje svojim matičnim ali sestrskim in drugim družbam skupine doma in v tujini, prav tako pa tudi tujemu uporabniku ali tujemu upravljavcu oziroma pogodbenemu obdelovalcu osebnih podatkov v tretji državi, to je v državi, ki ni država članica Evropske unije ali del Evropskega gospodarskega prostora, kakor tudi, da od tako, v smislu določb Zakona o gospodarskih družbah, povezanih družb najemodajalca pridobi takšne podatke ali podatke, ki so jih sicer pridobile te družbe.

21. člen REŠEVANJE SPOROV

Lizingodajalec in lizingojemalec bosta morebitna nesoglasja reševala po mirni poti, v nasprotnem primeru pa je pristojno sodišče po sedežu lizingodajalca, če ni za kakšno vrsto spora določena izključna pristojnost drugega sodišča.

22. člen KONČNE DOLOČBE

Morebitna neveljavnost posameznih določil teh splošnih pogojev lizinga ne vpliva na veljavnost ostalih določil.

Vsi posebni pogoji in morebitna odstopanja od teh splošnih pogojev so določeni v pogodbi o lizingu.

V primeru kolizije med določbami splošnih pogojev in pogodbe o lizingu se primarno uporabljajo določbe pogodbe o lizingu, subsidiarno pa določbe teh splošnih pogojev.

Ti splošni pogoji veljajo od 1. 10. 2014 dalje.